

## Mietvertrag für den „großen Saal“ der AWO Begegnungsstätte Feldkirchen

zwischen dem „Vermieter“ - dem AWO Ortsverein Feldkirchen e.V.

und dem „Mieter“

-----

Der Mieter erhält gegen Quittung vom Beauftragten der AWO Feldkirchen e.V., Frau Renate Klonz, Tel.: (02631) 74118, den Schlüssel des Raumes „großer Saal“ zu dessen Benutzung am ..... gemäß der Hausordnung, welche Bestandteil dieses Mietvertrages ist. Mit seiner rechtsverbindlichen Unterschrift bestätigt der Mieter, dass er sich vom einwandfreien Zustand des Mietobjekts überzeugt hat. Die Raum-Miete beträgt 125,- € pro Tag plus 35,00 € für Reinigungskosten. Vor Beginn der Nutzung ist eine Kautionsleistung in Höhe von 150,- € fällig. Diese Kautionsleistung ist als Sicherheitsleistung zu verstehen und wird bei Mietende und Übergabe des Mietobjektes in einwandfreiem Zustand – mit den fälligen Mietkosten verrechnet.

Der Mietpreis schließt die Benutzung der gesamten Einrichtung, des Vorgeländes (Park), sowie die Fußboden- und Toilettenreinigung bei üblicher Verschmutzung ein. Nicht eingeschlossen ist die Reinigung des Geschirrs und der Küchengeräte, die der Mieter auszuführen hat. Fallen infolge übermäßiger Verschmutzung oder Nichtreinigung des Kücheninventars zusätzliche Reinigungsarbeiten an, so werden pro angefangener Arbeitsstunde 10,- € von der Kautionsleistung einbehalten.

Den Empfang von Miete und Kautionsleistung, in Höhe von 310,- € bestätigt mit seiner Unterschrift für den AWO Ortsverein Feldkirchen e.V., Frau Renate Klonz.

Eine etwaige Überzahlung durch die geleistete Kautionsleistung wird spätestens zwei Werktage nach Mietablauf und beanstandungsfreier Überprüfung von Räumen und Inventar zurückerstattet.

Die Bedingungen des Mietvertrages und der Hausordnung erkenne ich mit meiner Unterschrift verbindlich an:

Feldkirchen ,den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Mieter)

\_\_\_\_\_  
AWO Ortsverein Feldkirchen

Ich bestätige den Empfang der restlichen Kautionsleistung in Höhe von \_\_\_\_\_,00 €

Ich bestätige den Empfang des Schlüssels nach Ablauf der Anmietung und Überprüfung:

Feldkirchen ,den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Mieter)

\_\_\_\_\_  
AWO Ortsverein Feldkirchen